

2018 r.

WYKONANIE PLANU REMONTÓW BUDYNKÓW MSM „RAZEM” W 2018 R.

2) Zwiększenie budżetu o 2.000 zł. na termowizję w pkt.4._Uchwała RN z dnia 06.11.2018 r.; 3) Zwiększenie budżetu o 5.500 zł. na wyk. audytu energetycznego w pkt.5._Uchwała RN z dnia 04.12.2018 r. 4) Przyjęcie wykonania Planu Remontów 2018_Uchwała RN z dnia 22.01.2019 r.

1) Pl.Rem.2018_Uchwała RN dnia 20.02.2018 r.;

WIEŻOWA

Lp.	Nazwa zadania remontowego	Krótki opis zadania (liczba m2, sztuk itp.)	Potrzeby remontowe posesji [zł]	Koszt zadania na 2018 r. [zł]				Płatność faktury (kwoty)		Termin wykonania		Uwagi
				planowany	wykonany	korekta faktury	koszt ostateczny	Rok bieżący	następnym	planowany	realizowany	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Prace ślusarsko - dekarские	Usunięcie anteny zbiorczej z wysięgnika koszewego	3 000,00	3 000,00								Przełożenie zadania na 2019 r.
2	Prace budowlane	Wyłożenie płytami gresowymi podłogi węzła cieplnego	3 000,00	3 000,00	1 890,00		1 890,00	1 890,00				FV18/02/24=1.890,00 zł.
3	Prace awaryjne	1) Awaryjna wymiana domofonów w kl. 73	5 000,00		2 320,00		2 320,00	2 320,00				FV18/12/09=2.320,00 zł.
4.	Prace analityczne - dodatkowe	Przeprowadzenie badania termowizyjnego budynku (Uchwała RN z dnia 06.11.2018 r.).	2 000,00	861,00								UMOWA z dnia 11.12.2018 r. w realizacji (warunki pogodowe).
5.	Prace analityczne - dodatkowe	Przeprowadzenie audytu energetycznego budynku (Uchwała RN z dnia 04.12.2018 r.).	5 500,00	5 166,00								UMOWA z dn. 10.12.2018 r. w realizacji.
Razem			18 500,00	12 027,00	4 210,00	0,00	4 210,00	4 210,00				

Księgowość

Szacunek WF

Stan funduszu remontowego na 01.01.2018 r.	92 068,55	92 068,55
Podział WF za 2017 (WZC 05.06.2018 r.)	1 131,47	1 574,66
Roczne naliczenie na fundusz remontowy 2018 r. (stawka 2,50zł)	64 281,60	64 281,60
Dodatki.zasilenia funduszu remontowego za 2017 z uzn.w 2018 (naj.lokalu)	12 000,00	12 000,00
*Dodatki.zasilenia funduszu remontowego za 2017 z uzn.w 2018 (naj.piwnic i pow.wsp.)	5 916,24	5 583,20
Dodatki.zasilenie funduszu remontowego (Biuro Zarządu 67,08m2) 2018 r.	2 012,40	2 012,40
Płatności odroczone z 2017 r.	0,00	0,00
Łącznie fundusz remontowy do dyspozycji 2018 r.	177 410,26	177 520,41
Płatności z funduszu remontowego w 2018 r.	4 210,00	4 210,00
Stan funduszu remontowego na 31.12.2018 r.	173 200,26	173 310,41
Płatności odroczone na 2019 r.		