

2018 r.

## WYKONANIE PLANU REMONTÓW BUDYNKÓW MSM „RAZEM” W 2018 R.

3) Zwiększenie budżetu dot. nadzoru budowlanego - pkt. 5\_Uchwała RN z dnia 29.08.2018 r.; 4) Zwiększenie budżetu na remont fragmentu dachu - 5\_Uchwała RN z dnia 11.10.2018 r.; 5) Zwiększenie budżetu o 2.000 zł. na termowizję w pkt.14\_Uchwała RN z dnia 06.11.2018 r.; 6) Przyjęcie wykonania Planu Remontów 2018\_Uchwała RN z dnia 22.01.2019 r.

1) Pl.Rem.2018\_Uchwała RN z dnia 20.02.2018 r.; 2) Zwiększenie budżetu dla pkt. 3. o 16.500 zł.\_Uchwała RN z dnia 11.05.2018 r.

## RÓŻANA

Lp.	Nazwa zadania remontowego	Krótki opis zadania (m2, sztuk itp.)	Iliczba	Potrzeby remontowe posesji [zł]	Koszt zadania na 2018 r. [zł]			Płatność faktury (kwoty)		Termin wykonania		Uwagi
					planowany	wykonany	korekta faktury	koszt ostateczny	Rok bieżący	Rok następny	planowany	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Prace instalacyjne	Uzupełnienie izolacji instalacji C.O.		1 000,00	1 000,00							Zadanie przesunięte na 2019 r.
2	Prace budowlane	Wymiana okienka - wejście na dach.		800,00	800,00	741,41	741,41	741,41				FV18/12/61=741,41 zł.
3	Prace budowlane	Remont kapitalny elewacji z dociepleniem oraz remont kapitalny 4 balkonów od frontu budynku (+16.500 zł. - uchwała RN z dnia 11.05.2018 r.)		111 500,00	111 500,00	109 500,60	109 500,60	109 500,60				FV18/10/35=109.500,60zł. (rem.el. od frontu budynku)
4	Prace dekarские	Remont połaci dachu skośnego - od frontu bud.(+ 3.000 zł.- uchwała RN z dnia 11.10.2018 r.)		18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00				FV18/11/34= 18.000 zł.(remont dachu-wymiana poszycia papa, gont papowy, opierzenia)
4	Prace awaryjne	1) Awaryjne przyjazd do awarii w dniu wolnym od pracy.; 2) Awaryjna naprawa pionu CWU wraz z przyłączem.		5 000,00		650,48	650,48	650,48				1) FV18/06/37=224,4 zł.; 2)FV18/06/38=426,08 zł.
5	Prace dodatkowe	Nadzór inwestorski dot. prowadzonych prac budowlanych - zatrudnienie inspektora budowlanego w dniach od 03.09.2018 do 14.09.2018 r.			1 200,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00				UMOWA-ZLECENIE Lista plac - wrzesień 2018 r.
6.	Prace analityczne - dodatkowe	Przeprowadzenie badania termowizyjnego budynku (Uchwała RN z dnia 06.11.2018 r.).		2 000,00	861,00							UMOWA z dnia 11.12.2018 r. w realizacji (warunki pogodowe).
<b>Razem</b>				<b>138 300,00</b>	<b>133 361,00</b>	<b>130 092,49</b>	<b>0,00</b>	<b>130 092,49</b>	<b>130 092,49</b>			

## Razem

Stan funduszu remontowego na 01.01.2017 r.

Podział WF za 2017 r. (WZC-05.06.2018 r.)

Roczne naliczenie na fundusz remontowy 2018 r. (stawka 2,00zł)

Dodatkowe zasilenia funduszu remontowego 2018 r. (tytuł)

Płatności odroczone z 2017 r.

Łącznie fundusz remontowy do dyspozycji 2018 r.

Płatności z funduszu remontowego w 2018 r.

Stan funduszu remontowego na 31.12.2018 r.

Płatności odroczone na 2019 r.

## Księgowość

42 685,67

518,50

25 153,20

0,00

68 357,37

130 092,49

-61 735,12

## Szacunek WF

42 685,67

458,69

25 153,20

0,00

68 297,56

130 092,49

-61 794,93

Pożyczka z Funduszu Rezerwowego(dec.RN)~ - 65 200,00 zł