

MŁODZIEŻOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA „RAZEM” W POZNANIU

Oświadczenie w sprawie wprowadzenia systemu monitoringu wizyjnego oraz usługi ochrony

Dotyczy nieruchomości przy ul.

Ja, niżej podpisany/a:

Imię i nazwisko:

adres lokalu:

oświadczam, że zostałem/am poinformowany/a o planowanym wprowadzeniu na terenie nieruchomości systemu monitoringu wizyjnego oraz usługi ochrony, mających na celu w szczególności zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców, ochronę mienia Spółdzielni i mieszkańców oraz zapobieganie i wyjaśnianie zdarzeń mogących zagrażać osobom lub mieniu.

1. System monitoringu

Monitoring wizyjny będzie obejmował tereny wokół budynków. Kamery będą rejestrowały obraz w sposób umożliwiający obserwację sytuacji na terenie objętym monitoringiem. Monitoring nie będzie służył do obserwowania wnętrza lokali mieszkalnych ani miejsc, w których prowadzenie obserwacji naruszałoby prawo do prywatności mieszkańców. System będzie funkcjonował bez rejestrowania dźwięku.

2. Cel i zasady funkcjonowania monitoringu

Monitoring oraz ochrona mają służyć przede wszystkim zwiększeniu bezpieczeństwa mieszkańców i innych osób przebywających na terenie nieruchomości, ochronie mienia Spółdzielni i mieszkańców, ograniczeniu aktów wandalizmu, kradzieży, dewastacji i innych zdarzeń zagrażających bezpieczeństwu oraz umożliwieniu ustalenia przebiegu zdarzeń oraz identyfikacji osób w przypadku wystąpienia incydentu. Monitoring będzie prowadzony z poszanowaniem prawa do prywatności oraz zgodnie z zasadami określonymi w obowiązujących przepisach o ochronie danych osobowych.

3. Udostępnianie nagrań

Nagrania z monitoringu będą przechowywane przez okres 14 dni i udostępniane wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami ochrony danych osobowych. Nagranie dotyczące konkretnego zdarzenia może zostać zabezpieczone i udostępnione uprawnionym podmiotom, w szczególności Policji, prokuraturze, sądowi lub innemu organowi uprawnionemu na podstawie przepisów prawa. Realizacja wniosku o udostępnienie nagrania następuje po jego rozpatrzeniu przez Administratora danych, z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

4. Administrator danych

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z funkcjonowaniem monitoringu będzie Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „RAZEM”, ul. Wieżowa 73, 61-111 Poznań. Kontakt z Administratorem danych możliwy będzie poprzez adres e-mail: spoldzielnia-razem@wp.pl oraz telefonicznie pod numerem: 61-853-24-10

5. Usługa ochrony świadczona przez profesjonalną firmę ochroniarską

Mieszkańcy będą mogli zgłaszać zauważone incydenty, zagrożenia lub sytuacje wymagające interwencji telefonicznie profesjonalnemu podmiotowi prowadzącemu działalność w zakresie

ochrony. W przypadku potwierdzenia konieczności interwencji firma ochroniarska zobowiązana będzie do podjęcia działań zgodnie z zawartą ze Spółdzielnią umową, przy czym zakładany czas przyjazdu grupy interwencyjnej wynosi 15 minut od otrzymania zgłoszenia, z zastrzeżeniem warunków i zasad określonych w umowie z firmą ochroniarską. W przypadku stwierdzenia sytuacji mogącej stanowić zagrożenie życia, zdrowia, bezpieczeństwa osób lub mienia, firma ochroniarska będzie uprawniona i zobowiązana do podjęcia odpowiednich działań, w tym do wezwania właściwych służb stosownie do charakteru zdarzenia.

6. Koszt realizacji

Osoby uprawnione do lokali przyjmują do wiadomości, że koszt realizacji systemu monitoringu oraz usługi ochrony zostanie określony na podstawie dokumentacji technicznej, ofert wykonawców oraz zawartych umów. Realizacja zadania nastąpi w ramach środków przeznaczonych na ten cel zgodnie z planem gospodarczym, remontowym lub innym właściwym planem finansowym Spółdzielni oraz zgodnie z obowiązującymi w Spółdzielni zasadami dokonywania zamówień i wyboru wykonawców. W przypadku finansowania zadania ze środków funduszu remontowego, sposób rozliczenia kosztów zostanie dokonany zgodnie z obowiązującymi w Spółdzielni zasadami gospodarowania i rozliczania tego funduszu.

7. Sposób realizacji

Osoby uprawnione do lokali wyrażają zgodę na realizację przez Zarząd Spółdzielni działań niezbędnych do wdrożenia systemu monitoringu i ochrony, w szczególności przygotowanie dokumentacji technicznej, ustalenie rozmieszczenia urządzeń, przeprowadzenie postępowania mającego na celu wybór wykonawcy systemu monitoringu, wybór firmy ochroniarskiej, zawarcie stosownych umów dotyczących instalacji monitoringu oraz zatrudnienia firmy ochroniarskiej, wykonanie, uruchomienie i odbiór systemu monitoringu, wprowadzenie wymaganych procedur dotyczących obsługi systemu i ochrony danych.

8. Stanowisko osoby podpisującej

Po zapoznaniu się z powyższymi informacjami:

☐ WYRAŻAM ZGODĘ na wprowadzenie systemu monitoringu wizyjnego oraz usługi ochrony na terenie nieruchomości.

☐ NIE WYRAŻAM ZGODY na wprowadzenie systemu monitoringu wizyjnego oraz usługi ochrony na terenie nieruchomości.

Jednocześnie oświadczam, że zostałem/am poinformowany/a, iż niniejsze oświadczenie służy udokumentowaniu stanowiska osób uprawnionych do lokali wobec planowanego rozwiązania.

Miejscowość i data:

.....

Czytelny podpis:

.....