

## **POTRZEBY REMONTOWE ORAZ PLAN REMONTÓW BUDYNKÓW MSM „RAZEM” NA 2025 R.**

1. GARBARY 3:
  - Naprawa spękań tynku pomiędzy dwoma poziomami dachu,
  - Wymiana daszku na zabudowie pojemników na śmieci,
  - Montaż kratki wentylacyjnej.
2. ZA BRAMKĄ 10/11:
  - Wyczyszczenie połaci dachu z mchu i porostów oraz zabezpieczenie obróbek blacharskich środkiem antykorozyjnym wraz z wyczyszczeniem rynien.
3. WIEŻOWA 73/75:
  - Wykonanie płotu wokół terenów zielonych wynajętych przez lokale 18 oraz 2,
  - Wykonanie płotu wokół terenów zielonych wynajętych przez lokal 4,
  - Czyszczenie rynien i rur spustowych,
  - Naprawa pionu wentylacyjnego.
4. SZYMBORSKA 9/11:
  - Usunięcie miejscowej korozji obróbek blacharskich pasa nadrynnowego wraz z wyczyszczeniem rynien,
  - Odnowienie na ścianach kominów ubytków malatury oraz na ścianach połaci dachowej ubytków malatury,
  - Wykonanie opinii technicznej dotyczącej sposobu wykonania remontu elewacji wraz z wykonaniem kosztorysu inwestorskiego.
5. GŁOGOWSKA 86:
  - Naprawa hydroizolacji przy zejściu do piwnicy na zewnątrz budynku,
  - Naprawa daszku i opierzeni nad klatką schodową wraz z wymianą blachodachówki,
  - Oczyszczenie połaci z porostów i zabrudzeń wraz z zabezpieczeniem rynien i rur spustowych przed korozją,
  - Montaż stojaka na rowery.
6. RÓŻANA 6:
  - Odnowienie ścian klatki schodowej po zalaniu na ostatnim piętrze,
  - Zabezpieczenie obróbek blacharskich przeciw korozji wraz z czyszczeniem rynien.
7. DOLNA WILDA 16:
  - Remont klatki schodowej A, B wraz z wymiana drzwi wewnętrznych,
  - Wyczyszczenie słupów podporowych z rdzy wokół budynku oraz zabezpieczenie przed korozją blacha malowaną farbą chlorokauczkową,
  - Wymiana zaworów podpionowych w całym budynku,
  - Montaż kratki wentylacyjnej,
  - Usunięcie ognisk korozji w pasie nadrynnowych oraz w rynnach i rurach spustowych wraz z czyszczeniem dachu z porostu mchu.