

Uchwała Walnego Zgromadzenia Członków
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej „Razem” z siedzibą w Poznaniu
z dnia 14 lipca 2020 roku
Nr 4.

w przedmiocie zatwierdzenia nowelizacji Statutu MSM L-W „RAZEM”.

Działając na podstawie § 40 pkt. 10 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Razem” w Poznaniu zatwierdza następujące zmiany w treści Statutu Spółdzielni:

§ 1

§ 30 ust. 1- 3 otrzymują następujące brzmienie:

1. Członkowie spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali, są obowiązani uczestniczyć w pokrywaniu kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na ich lokale, eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości stanowiących mienie spółdzielni przez uiszczanie opłat, przy czym koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości stanowiącej mienie spółdzielni ponoszą członkowie spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali znajdujących się w tej nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Osoby niebędące członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali, są obowiązane uczestniczyć w pokrywaniu kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na ich lokale, eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości stanowiących mienie spółdzielni przez uiszczanie opłat na takich samych zasadach, jak członkowie spółdzielni, przy czym koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości stanowiącej mienie spółdzielni ponoszą osoby niebędące członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali znajdujących się w tej nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 1 i 3 niniejszego paragrafu.
3. Właściciele lokali będący członkami spółdzielni są obowiązani uczestniczyć w pokrywaniu kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem ich lokali, eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości wspólnych, eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości stanowiących mienie spółdzielni przez uiszczanie opłat, przy czym koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości stanowiącej mienie spółdzielni ponoszą właściciele lokali znajdujących się w tej nieruchomości, będący członkami spółdzielni, z zastrzeżeniem ust. 1-2 niniejszego paragrafu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem uchwały oddano głosów

Przeciwko przyjęciu uchwały oddano głosów

Wstrzymało się od głosowania.....

Sekretarz

Przewodniczący Zgromadzenia

