

2017 r.

POTRZEBY REMONTOWE ORAZ PLAN REMONTÓW BUDYNKÓW MSM „RAZEM” NA 2017 R.

Uchwała RN dnia 17.02.2017 r.

DOLNA WILDA

Lp.	Nazwa zadania remontowego	Krótki opis zadania (liczba m2, sztuk itp.)	Potrzeby remontowe posesji [zł]	Koszt zadania na 2017 r. [zł]				Płatność faktury (kwoty)		Termin wykonania		Uwagi
				planowany	wykonany	korekta faktury	koszt ostateczny	Rok bieżący	Rok następny	planowany	zrealizowany	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Prace szklarskie i malarskie	Wymiana szyb zbrojonych, oczyszczenie konst.metalowej i jej pomalowanie w daszkach przy drzwiach na podwórzu - 2 szt.	2 000,00	2 000,00								
2	Prace ślusarskie	Wymiana kratek metalowych przy wjeździe do garażu i udrożnienie odpływu.	7 000,00	7 000,00								
3	Prace malarsko-konserwacyjne	Konserwacja i malowanie drzwi wejściowych do kl. schodowych.	2 000,00	2 000,00								
4	Prace budowlane	Wymiana drzwi wewnętrznych w kl. E (drzwi dwuskrzydłowe).	5 000,00	5 000,00								
5	Prace remontowe tarasów	Kapitałny remont 2 tarasów: 1) DW16 B13; 2) DW16 D16.	20 000,00	20 000,00								
6	Rezerwa zaworów termostatycznych C.O.	Zakup kpl. zaworów termostatycznych w celu zabezpieczenia prac naprawczych instalacji C.O.	4 150,02	4 150,02								
7	Prace awaryjne		15 000,00									
Razem			55 150,02	40 150,02	0,00	0,00	0,00	0,00				

Razem

Stan funduszu remontowego na 01.01.2017 r.

Księgowość Szacunek WF

19 377,97 19 377,97

Podział WF za 2016 r. (WZC-__06.2017 r.)

0,00 3 840,98

Roczne naliczenie na fundusz remontowy 2017 r. (stawka 1,50zł)

94 079,52 94 079,52

Dodatkowe zasilenia funduszu remontowego za 2016 z uzn.na 2017 r.(najem lokalu)

0,00 6 642,65

*Dodatkowe zasilenia funduszu remontowego w 2017 r. ze środków hali garaż.

0,00 12 000,00 116563,15

Zasilenia FR 2017 r. z tytułu odszkodowania z 2016 r. (taras DW16A)

352,23 352,23

Płatności odroczone z 2016 r.

0,00 0,00

Łącznie fundusz remontowy do dyspozycji 2017 r.**113 809,72 136 293,35**

Płatności z funduszu remontowego w 2017 r.

0,00 0,00

Stan funduszu remontowego na 31.12.2017 r.

113 809,72 136 293,35

Płatności odroczone na 2018 r.

Pożyczka z Funduszu Rezerwowego(dec.RN)